

Noël-Cerneux

Les Terrasses de
RÉAUMONT
Ouvrir le champ des possibles



Une réalisation
INTOO
HABITAT
L'immobilier et l'habitat

SAVOURER la campagne comtoise

Les Terrasses de Réaumont prennent racine à Noël-Cerneux, village pittoresque de 450 habitants niché dans la campagne comtoise.

À la frontière entre le pays horloger et celui du Comté, la région affirme son caractère et donne à son patrimoine le goût de l'authenticité. À 10 km seulement de Morteau, 20 km de la ville suisse du Locle et à peine 30 km de celle de La Chaux-de-Fonds, la localisation est particulièrement idéale pour les travailleurs frontaliers et leur famille.

Les écoles maternelle et primaire sont situées au centre de Noël-Cerneux ; les collèges et le lycée de Morteau sont parfaitement desservis par les transports scolaires.

*À proximité
de Morteau
et de la Suisse*

Les Terrasses de RÉAUMONT *Ouvrir le champ des possibles*

SURFACES
BRUTES



APPARTEMENTS
NEUFS

APPARTEMENTS
Du T2 au T4
3 REZ-DE-JARDIN PRIVATIFS
12 DUPLEX AVEC TERRASSE



*Ferme
comtoise
de caractère*

RÉHABILITER, sans dénaturer

Entre tradition et modernité, la résidence accueille 15 appartements, du T2 au T4. Cette ancienne ferme familiale a été réhabilitée avec soin pour conserver son charme typique et ses volumes généreux tout en osant des lignes contemporaines, des terrasses suspendues et une subtile alliance de bois et de métal. Le confort des occupants n'a pas été oublié. Ils profitent de places de stationnement extérieures et de garages.



PROCHE
DE LA SUISSE



BELLES TERRASSES
EXPOSÉES SUD/SUD-OUEST

*Faibles charges
de copropriété*

DONNER vie à ses envies

Pour garantir une luminosité et une exposition sud-est optimales, les 3 rez-de-jardin privatifs et les 12 duplex avec terrasse sont tous traversants et offrent une vue dégagée sur la campagne. Si les extérieurs sont faciles à vivre... les intérieurs sont entièrement personnalisables ! Chaque propriétaire est libre de réaliser lui-même les travaux d'aménagement de son bien ou d'opter pour une prestation clé en main incluant cuisine équipée et finitions au choix.

*La finition à la carte,
brute ou prête-à-vivre*





LE SPÉCIALISTE DE L'IMMOBILIER ET DE L'HABITAT

Dans l'immobilier depuis 1998, le groupe **INTOO HABITAT** repose sur un concept unique en France : simplifier l'accès à la propriété en réunissant tous les services de l'immobilier et de l'habitat sous un même toit. Transaction, gestion et location immobilières, syndic de copropriété, location de vacances, promotion immobilière, aménagement foncier et lotissement, opération marchand de biens, portes et fenêtres, courtage en financement, courtage en assurance, gestion de patrimoine...

INTOO HABITAT, c'est plus de 420 experts métiers pour accompagner tous vos projets de vie... sans vous compliquer la vie !

*Bien plus
qu'un promoteur immobilier !*

Pierre Gelin

Pierre GELIN
Président fondateur INTOO Habitat



11, rue Arthur Bourdin
25300 Pontarlier
www.intoo-habitat.com



Une commercialisation

CENTURY 21
PG Immobilier

Informations et ventes

 **03 81 67 98 50**

Un accompagnement

 **vousfinancer**
LA RÉFÉRENCE DES COURTIER EN CRÉDIT

Une réalisation

INTOO
HABITAT