



Visuels non contractuels

Éligible
Loi PINEL

*Le calme
d'un quartier résidentiel,
l'effervescence
du centre-ville*

LE PREMIOME

PONTARLIER

Une réalisation
INTOO
HABITAT

LA SÉRÉNITÉ, EN HYPERCENTRE DE PONTARLIER

LE PREMIOME est une résidence paisible située en coeur de ville. Dans un quartier historique vibrant, à proximité de l'emblématique Porte Saint-Pierre, il permet un accès direct et sans voiture à de nombreux commerces, restaurants et services de santé.

À moins d'une heure de Besançon et deux heures de Dijon, et à quelques minutes seulement de la Suisse, Pontarlier offre une véritable vie de village rythmée par son marché de producteurs hebdomadaire, ses festivités et ses associations. Le Haut-Doubs séduit les amateurs de grand air, été comme hiver. Entre pâturages et montagnes, du Lac de Saint-Point au sommet du Mont d'Or, à pied, à vélo, en bateau, à ski, en raquettes, la nature s'approprie de mille et une façons.

Une réalisation
INTOO
HABITAT



**VIVEZ
PONTARLIER
TOUT À PIED**

*Une résidence paisible
en coeur de ville*



Quartier historique



Restaurants



Commerces



Proche de la Suisse

INTÉRIEUR EXTÉRIEUR

À l'extérieur, les larges baies vitrées s'ouvrent sur des espaces idéalement exposés. Vous pourrez choisir l'orientation qui vous convient le mieux !

Les terrasses ou les jardins deviennent des pièces de vie à part entière où les soirées en famille et entre amis se savourent sans modération.



5
APPARTEMENTS
EXCLUSIFS
avec toit-terrasse



Jardins



Toit-terrasse



Balcons

MODERNITÉ, CONFORT ET ÉLÉGANCE

À deux pas de l'effervescence des commerces, **LE PREMIOME** invite au calme et à la détente. Par son implantation parfaite, il donne une sensation d'espace tout en préservant l'intimité des occupants.

À la fois contemporaine et chaleureuse, la résidence séduit par ses prestations haut de gamme : un accès sécurisé, un ascenseur, des stationnements en sous-sol.

32

APPARTEMENTS

Du T2 au T5

5 APPARTEMENTS EXCLUSIFS
avec toit-terrasse





GARANTIE DE BIEN-ÊTRE

LE PREMIOME veille au bien-être de ses habitants.

À l'intérieur, les appartements sont spacieux, lumineux et permettent une maîtrise totale de la consommation énergétique grâce à l'application de la **RE 2020** qui garantit sobriété, diminution de l'impact carbone et confort en cas de fortes chaleurs.

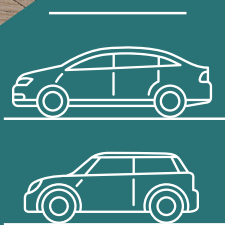
Chaque propriétaire est aussi libre de choisir les finitions de son appartement pour affirmer son style.



ASCENSEUR



TERRASSES



PARKING EN SOUS-SOL



SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE



ACCÈS SÉCURISÉ



LE SPÉCIALISTE DE L'IMMOBILIER ET DE L'HABITAT

Dans l'immobilier depuis 1998, le groupe INTOO HABITAT repose sur un concept unique en France : simplifier l'accession à la propriété en réunissant tous les services de l'immobilier et de l'habitat sous un même toit. Transaction, gestion et location immobilières, syndic de copropriété, location de vacances, promotion immobilière, aménagement foncier et lotissement, opération marchand de biens, courtage en financement, courtage en assurance, gestion de patrimoine...

INTOO HABITAT, c'est plus de 420 experts métiers pour accompagner tous vos projets de vie... sans vous compliquer la vie !

*Bien plus
qu'un promoteur immobilier !*

Pierre GELIN
Président fondateur INTOO Habitat



11 rue Arthur Bourdin
25300 Pontarlier
www.intoo-habitat.com



Une commercialisation
CENTURY 21[®]
Avenir Immobilier

Informations et ventes
 **03 81 39 76 76**

Un accompagnement
 **vousfinancer**
LA RÉFÉRENCE DES COURTIER EN CRÉDIT

Une réalisation
INTOO
HABITAT